

BESTYRELSENS UNDERSKRIFTER

Årets overskud udgør kr. 79.618 som foreslås overført med kr. 0 til indskudskapital, kr. 57.500 henlægges til ekstraordinær vedligeholdelse og kr. 22.118 overføres til overført resultat under egenkapitalen. Samlet egenkapital udgør herefter kr. 229.734.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lind, d. 2011

Jesper Bjerre
Kasserer

Mikael Houe
Formand

Jette Bøegh
Næstformand

Lars Trillingsgaard
Sekretær

Mads Høgild

Godkendt på generalforsamlingen tirsdag d. 8. marts 2011

Dirigent:

REVISIONSPÅTEGNING

Jeg har revideret årsregnskabet for 2010 for Grundejerforeningen Knudmoseparken af 2002.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabs-aflæggelse og giver efter min opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, dens økonomiske stilling samt resultatet.

Lind, den 2011

Per Thimm

Grundejerforeningen Knudmoseparken af 2002

Årsregnskab 2010
(9. regnskabsår)
incl. resultatbudget for 2011

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER

	Regnskab	Budget
	2010	2011
Indtægter		
Kontingent (2010: 1000 / 2011: 2800)	116.400	322.000
Bidrag til vedligeholdelseskonto (2011: 1000)	57.500	115.000
Indtægter i alt	173.900	437.000
Udgifter		
<u>Administrationsudgifter</u>		
Kontorartikler, porto og gebyrer	318	500
Bestyrelsesmøder, generalforsamling m.v.	300	1.000
Forsikring	5.007	5.500
<u>Vedligeholdelse af fællesarealer m.v.</u>		
Vedligeholdelse og pleje af fællesarealer	12.094	210.000
Vedl. legepladser, bænke, m.m.	1.603	28.500
Snerydning og fejning	74.984	35.000
Vedligeholdelse af voldområde		25.000
Fornyelse af boligvej		15.000
Udgifter i alt	94.306	320.500
Resultat før renter	79.594	116.500
Renteindtægter	24	0
Årets resultat	79.618	116.500
Disponeret således:		
Henlæggelse til ekstraordinær vedligeholdelse	57.500	115.000
Overført resultat	22.118	1.500

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2010
Aktiver	
Omsætningsaktiver	
Nordea konto 6875-895-697	290.422
Omsætningsaktiver i alt	290.422
Aktiver i alt	290.422
Passiver	
Skyldige omkostninger	3.188
Egenkapital	
Indskudskapital (115 grunde)	57.500
Overført resultat	172.234
Egenkapital i alt	229.734
Henlæggelse til ekstraordinær vedligeholdelse	57.500
Passiver i alt	290.422

FORUDSÆTNINGER FOR BUDGET 2011

Det forventes, at der til grundejerforeningen i løbet af 2011 overdrages yderligere arealer til vedligeholdelse m.v. (ud over boligvej 2 og 3, som er overdraget i 2005)